

Klasa: 400-06/01-01/117

Ur.broj:2100/06-01-01/01-01

Kn. Vinogradi, 21.prosinca 2001.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Petar Šmrčković v.r.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 6. sjednici, održanoj 21.12.2001., a na temelju članka 20. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00) i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" 59/01), te članka 9.stavak 1. Statuta Općine Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" 1/97) donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE
O KOMUNALNOJ NAKNADI
OPĆINE KNEŽEVI VINOGRADI**

Članak 1.

Članak 2. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik" 9/00) mijenja se, te novi članak 2. glasi:

"Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz čl. 5. koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja, kao i za stambeni i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti i to održavanje javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta i javna rasvjeta i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu el.energije i vodovodom prema mjesnim prilikama, te čine sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave."

Članak 2.

U članku 3. Odluke o komunalnoj naknadi u stavku 1. iza alineje 6. dodaje se nova alineja 7., koja glasi:

"- radničko naselje Mirkovac"

Članak 3.

Članku 4.stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi ("Sl.glasnik" 9/01) iza točke 4. dodaje se nova točka 5. koja glasi:
" 5. Održavanje groblja",
dosadašnje točke 5.i 6. Postaju točke 6. i 7.

Članak 4.

U članku 6.stavak 1. iza točke 12. dodaje se nova točka 13., te još jedan stavak koji glase:

"13. Nestranačke udruge građana.

Isti se oslobađaju pod uvjetom da istu građevinu nisu dali u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na privremeno korištenje."

Članak 5.

Članak 7. Odluke o komunalnoj naknadi briše se, te novi članak 7. glasi:

"Obveze plaćanja komunalne naknade privremeno se oslobađaju korisnici socijalne iskaznice i primatelji socijalne novčane pomoći dok istu primaju.

Potpunog plaćanja komunalne naknade oslobađaju se slijedeće kategorije građana:

1. invalidi Domovinskog rata od 20% i više invalidnosti;
2. civilni invalidi sa 70 % i više invalidnosti i njihovi članovi uže obitelji, ako su bez ikakvih primanja;
3. supružnici branitelja poginulih, zatočenih i nestalih u Domovinskom ratu;
4. nositelji staračkog poljoprivrednog domaćinstva stariji od 65 godina, kojima je poljoprivreda jedini izvor prihoda, ukoliko u obitelji nemaju člana sposobnog za rad.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalne naknade iz članka 6. i članka 7. Odluke o plaćanju komunalne naknade, odnosno iz čl. 4 i 5 ove Odluke, sredstva potrebna za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. Članka 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurat će se u Proračunu Općine Kneževi Vinogradi iz sredstava poreznih prihoda."

Članak 6.

U članku 10. stavku 3. mijenja se točka II., koja glasi:

"Ostale ulice u mjestu Kneževi Vinogradi, Karanac, Kotlina, Kamenac, Suza, Zmajevac i Mirkovac".

U stavku 4. mijenja se točka 1, te nova točka 1 glasi:

- "1. Vrijednost obračunske jedinice:
- za stambeni prostor.....0,20 kn/m²
 - za poslovni prostor.....0,22 kn/m²

U stavku 4. točki 3. iza alineje 3 dodaje se nova alineja:

"- za građ. zemljište koje služi u svrhu obavljanja pos. djelat.0,05"

Stavak 5. briše se, te novi stavak 5. glasi:

"Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50 %."

Stavak 6. se mijenja, te novi stavak 6 glasi:

"Obveznici plaćaju komunalnu naknadu tromjesečno, najkasnije do 20-tog u trećem mjesecu tromjesečja za koji se plaća komunalna naknada."

Članak 7.

Članak 11. mijenja se, te novi članak 11. glasi:

"Rješenje o komunalnoj naknadi u svakom pojedinom slučaju donosi Upravno tijelo Općine Kneževi Vinogradi za kalendarsku godinu do 31. ožujka tekuće godine, ako se na osnovu odluke Općinskog

vijeća mijenja njezina visina u odnosu na prethodnu godinu.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se visina komunalne naknade po m² obračunske površine, obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka, može se izjaviti žalba upravnom tijelu Županije u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva."

Članak 8.

U članku 12. stavak 2. mijenja se, te novi stavak 2. glasi:

"O svim promjenama koje se odnose na obvezu plaćanja komunalne naknade, obveznik je dužan izvijestiti Upravno tijelo u roku od 15 dana od dana nastanka promjene, odnosno obveze, te dostaviti potrebne podatke i omogućiti kontrolu istih".

Članak 9.

Članak 13. mijenja se, te novi članak 13. glasi:

"Općinsko vijeće dužno je za svaku kalendarsku godinu u skladu s predviđenim sredstvima i izvorima financiranja donijeti Program održavanja infrastrukture za djelatnosti iz čl. 4 Odluke o komunalnoj naknadi.

Sredstva prikupljena komunalnom naknadom mogu se odlukom Općinskog vijeća upotrijebiti i u svrhu održavanja objekata školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja.

Programom iz stavka 1. ovog članka obvezatno se utvrđuje:

- opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova po djelatnosti;
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja.

Poglavarstvo je dužno do kraja ožujka svake godine Općinskom vijeću podonijeti izvješće o izvršenju Programa iz

stavka 1 ovog članka za prethodnu kalendarsku godinu."

Članak 10.

Iza članka 13. dodaje se novi podnaslov IV. koji glasi:

"IV. KAZNENE ODREDBE",

dosadašnji podnaslov IV postaje podnaslov V.

Iza podnaslova IV dodaje se nova točka 13 a, koja glasi:

"Fizička ili pravna osoba koja ne postupi sukladno odredbi članka 12. Odluke o komunalnoj naknadi, te članku 8. ove Odluke kaznit će se novčanom kaznom u iznosu godišnje komunalne naknade.

Zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka iz stavka 2. ovog članka pokreće upravno tijelo Općine Kneževi Vinogradi.

Novčana kazna naplaćena iz stavka 2. ovog članka prihod je proračuna Općine Kneževi Vinogradi."

Članak 11.

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o plaćanju komunalne naknade stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2002. godine, a ima se objaviti u "Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa: 363-03/01-01/53

Ur.broj:2100/06-01-01/01-01

Kn. Vinogradi, 21.12.2001.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KNEŽEVI VINOGRADI
Petar Šmrčković v.r.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, temeljem članka 23. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 36/95, 128/99, 57/2000, 129/2000 i 59/01), te članka 16. Statuta Općine Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" 1/97) na svojoj 6. sjednici, održanoj 21.12.2001. donijelo je

O D L U K U O KOMUNALNOM DOPRINOSU OPĆINE KNEŽEVI VINOGRADI

Članak 1.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđuju se uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa, radi sudjelovanja u financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Kneževi Vinogradi.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi, odnosno investitor.

Članak 2.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine Kneževi Vinogradi, a služi za financiranje gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

- javne površine;
- nerazvrstanih cesta;
- groblja i krematorija;
- javne rasvjete.

Članak 3.

Pod gradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture u smislu ove Odluke podrazumijeva se građenje novih, rekonstrukcija i sanacija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje komunalne djelatnosti na građevinskom zemljištu, kad se to zemljište uređuje u cilju njegova osposobljavanja za građenje, rekonstrukciju i sanaciju stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevinskih objekata.

Članak 4.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno po m³ (prostornom metru) građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine, ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje – komunalni doprinos obračunava se na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Iznimno za otvorene bazene, otvorena igrališta, i druge građevine