



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 320-05/22-01/09
URBROJ: 2158-23-03/1-22-02
Kn.Vinogradi, 26.04.2022.

**OPĆINSKO VIJEĆE
KNEŽEVI VINOGRADI**
n/r. Predsjednik Petar Šmrčković, dipl.ing.stroj.

Komisija za izbor i imenovanje
n/r. Predsjednice Sanje Terek

PREDMET - PRIJEDLOG: Odluka o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kneževi Vinogradi

ZAKONSKA OSNOVA: Članak 31.st 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu

PREDLAGAČ: Općinski načelnik

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA: Općinsko vijeće donijelo je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem (Službeni glasnik 3/22) na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost. S obzirom da se donosi Odluka o raspisivanju natječaja za zakup, isti sukladno zakonskim propisima provodi Povjerenstvo. Sukladno članku 31.st. 13. Povjerenstvo čini 5 članova: po jedan član pravne, geodetske i poljoprivredne struke, te dva člana predstavnika Općinskog vijeća. Sukladno navedenom predlažemo prva tri člana, dok ostala 2 člana predlažu članovi Općinskog vijeća, koje ujedno i donosi Odluku o imenovanju.
Temeljem navedenog predlažu se članovi Povjerenstva.

IZVJESTITELJI Općinski načelnik



OPĆINSKI NAČELNIK
Vedran Kramarić, mag.iur.

O b r a z l o ž e n j e

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 31.stavku 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („NN“ 20/18, 115/18, 98/19).

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kneževi Vinogradi.

Člankom 31. stavkom 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi općinsko ili gradsko vijeće odnosno Gradska skupština Grada Zagreba, na čijem se području zemljište nalazi, na prijedlog Povjerenstava za zakup na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države.

Nadalje, člancima 31. stavak 13. utvrđuje se da Povjerenstvo za zakup, odnosno, prodaju imenuje predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba, a čini ga pet članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika općinskog ili gradskog vijeća odnosno Gradske skupštine Grada Zagreba, na čijem se području zemljište nalazi.

Na temelju članka 31. stavka 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19), članka 7. stavka 1. i 2. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 47/19) te članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi“, 3/13, 3/18, 3/20, 1/21, 4/21) Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na ____ .sjednici održanoj dana ____ .godine, donijelo je

ODLUKA
O IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE
NA PODRUČJU OPĆINE KNEŽEVI VINOGRADI

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Kneževi Vinogradi.

Povjerenstvo čini pet članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 2.

U Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kneževi Vinogradi (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuje se:

1. Maja Alduk Šakić, predstavnik pravne struke, predsjednik
2. Gordan Marek, predstavnik agronomske struke,
3. Nemanja Čubra, predstavnik geodetske struke,
4. _____, vijećnik Općinskog vijeća
5. _____, vijećnik Općinskog vijeća

Članak 3.

Članovi Povjerenstva i članovi njihovih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ne mogu biti sudionici javnog natječaja za zakup koji su u nadležnosti rada ovog Povjerenstva.

Članak 4.

Povjerenstvo iz članka 2 je dužno:

- provesti javno otvaranje ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup i sastaviti zapisnik,
- izvršiti analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu ponude,
- predložiti Općinskom vijeću Općine Kneževi Vinogradi Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske,
- obavljanje i drugih zadaća i poslova vezanih za javni natječaj za zakup zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 5.

Mandat članova Povjerenstva imenovanih iz reda članova Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi, traje do isteka tekućeg mandata Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 6.

Stručne poslove za potrebe Povjerenstva vezanih za provedbu postupaka javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u " Službenom glasniku" Općine Kneževi Vinogradi".

KLASA:
URBROJ:
Kneževi Vinogradi,

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Petar Šmrčković, dipl.ing.stroj.