

Obrazloženje Odluke o izmjenama i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu

Člankom 76. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” br. 68/18, 110/18, 32/20) određeno je da je komunalni doprinos novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Komunalni doprinos je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Člankom 78. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu određeno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Općina Kneževi Vinogradi zadnju Odluku o komunalnom doprinosu donijela je 2018. godine i od tada se nisu mijenjale jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa. U Općini Kneževi Vinogradi bile su određene jedinične vrijednosti po zonama od 6,00 kn u I zoni do 2,00 kn u V. zoni.

Uspoređujući jedinične vrijednosti s jediničnim vrijednostima ostalih Općina s stanjem 2020. , posebno onih infrastrukturno podjednakih dolazimo do podataka da je u Gradu Belom Manastiru najniži iznos 45,00 kn/m³, Bilje 24,98 kn/m³, Darda 22,00 kn/m³, Draž 23,00 kn/m³. Stoga se predlažu izmjene s obzirom na komunalnu izgrađenost na način da se umjesto 5 zona uvedu 3 s jediničnom vrijednosti od najviše u I. zoni 23,00 kn/m³, do III. zone 20,00 kn/m³.

Slijedom navedenom, sukladno zakonskim odredbama, prijedlogom Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu predlažu se izmjene Odluke kojim se određuju zone na području Općine Kneževi Vinogradi za plaćanje komunalnog doprinosa (članak 6) i jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama (članak 7), te ispravljaju brojevi članaka u nastavku 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19. Također, se u članku 9. (ranije 7) unose odredbe o de minimis potporama sukladno pravilima sadržanim u Uredbi Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18. prosinca 2013. (SL L 352, 24.12.2013.) o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore, Uredba Komisije (EU) 2020/972 od srpnja 2020. o izmjeni Uredbe (EU) br. 147/2013 u pogledu njezina produljenja i o izmjeni Uredbe (EU) br. 651/2014 u pogledu njezina produljenja i odgovarajućih prilagodbi (SL L 215, 07.07.2020.).

Temeljem čl. 11. Zakona o pravu na pristup informacijama, jedinice lokalne samouprave dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenata kad se njima utječe na interes građana i pravnih osoba.

S ciljem da se širi krug zainteresiranih osoba s područja Općine Kneževi Vinogradi uključi u pripremu konačnog Nacrta Odluke o izmjenama i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu, svrsishodno je provesti savjetovanje sa zainteresiranom javnošću. Na taj se način želi upoznati javnost sa predloženim Nacrtom i pribaviti mišljenja, primjedbe i prijedloge zainteresirane javnosti, kako bi predloženo, ukoliko je zakonito i stručno utemeljeno, bilo prihvaćeno od strane donositelja odluke i u konačnosti ugrađeno u odredbe Odluke.