



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
Općinski načelnik

KLASA: 352-03/24-01/01
URBROJ: 2158-23-03/07-25-14
Kn.Vinogradi, 08.12.2025.

**OPĆINSKO VIJEĆE
KNEŽEVI VINOGRADI
n/r. Predsjednica Ružica Batori**

PREDMET - PRIJEDLOG:	Odluka o donošenju Strategije zelene urbane obnove
ZAKONSKA OSNOVA:	Članak 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi
PREDLAGAČ:	Općinski načelnik
OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA:	U privitku
FINANCIJSKI UČINAK:	Ocjenjuje se da provedba ovog predloženog akta neće iziskivati osiguranje zasebnih i dodatnih financijskih sredstava iz Proračuna Općine Kneževi Vinogradi
IZVJESTITELJI	Općinski načelnik i Pročelnica



OPĆINSKI NAČELNIK
Vedran Kramarić, mag.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
Općinsko vijeće

KLASA: 352-03/24-01/01
URBROJ: 2158-23-01/07-25-15
Kn.Vinogradi,

Na temelju članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 3/18, 3/20, 1/21, 4/21, 22/23, 7/25, 11/25) Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na __. sjednici održanoj dana __. __. 2025. donosi sljedeću

ODLUKU
o donošenju Strategije zelene urbane obnove Općine Kneževi Vinogradi

Članak 1.

Donosi se Strategija zelene urbane obnove Općine Kneževi Vinogradi za razdoblje od 2025. do 2035. godine

Članak 2.

Strategija iz prethodnog članka čini sastavni dio ove Odluke i objavljuje se na web stranici Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Ružica Batori

Obrazloženje i razlozi donošenja Strategije zelene urbane obnove

Strategija zelene urbane obnove (Strategija ZUO) općine Kneževi Vinogradi (Općine) izrađena je sukladno Smjernicama za izradu Strategija zelene urbane obnove verzije 3.0 iz 2025. godine, koje je izdalo Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine. Smjernice predstavljaju ključni metodološki okvir za osiguravanje konzistentnog i učinkovitog pristupa u planiranju održivog urbanog razvoja, definiraju način izrade strateške podloge od značaja za jedinicu lokalne samouprave koja se odnosi na ostvarenje ciljeva razvoja zelene infrastrukture, integraciju rješenja temeljenih na prirodi (NbS), unaprjeđenje kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, ostvarenje ciljeva energetske učinkovitosti, prilagodbe klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike. Strategija definira srednjoročnu viziju razvoja Općine Kneževi Vinogradi koja služi kao jasan vodič za odabir ciljeva i postupaka djelovanja te predstavlja strateški dokument od ključnog značaja za transformaciju urbanog prostora u smjeru održivosti, otpornosti i povećanja kvalitete života svih građana.

Strategija zelene urbane obnove izrađena je s ciljem promicanja održivog urbanog razvoja i korištenja zemljišta, integriranjem tema zelene i plave infrastrukture, kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, korištenja NbS i sl. Osim teme zelene infrastrukture, u fokusu ove Strategije je i kružno gospodarenje prostorom i zgradama, gdje su obrađene lokacije za kružno gospodarenje prema različitim mjerilima (XL, L, M, S i XS) sukladno Programu razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje 2021. do 2030. godine.

Izrada Strategije uključivala je nekoliko metodoloških koraka: analizu trenutnog stanja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, interpretaciju dostupnih podataka, definiranje ključnih dionika za razvoj i provedbu Strategije, primjenu participativnog procesa kroz anketu i intervjue s relevantnim dionicima, razvoj koncepta, ciljeva, aktivnosti i projekata, te izradu indikativnog financijskog i vremenskog plana provedbe. Strategija je izrađena kombinacijom kabinetskog istraživanja, terenskog rada i participativnih metoda kako bi se osigurala sveobuhvatna analiza i uključivanje perspektiva različitih dionika u procese planiranja zelene urbane obnove.

Primjena participativnog procesa u izradi Strategije provedena je na dvije razine. Prva razina podrazumijevala je proces uključivanja zainteresirane javnosti anketnim ispitivanjem kako bi se prikupile informacije od većeg broja stanovnika i korisnika javnih otvorenih i drugih prostora obuhvaćenih ovom Strategijom. Cilj provedbe bio je prikupiti mišljenja stanovnika Općine o navikama korištenja, zadovoljstvu trenutnim stanjem i stavovima oko budućeg razvoja u kontekstu zelene urbane obnove.

Anketa se provodila online, u formi upitnika s 28 pitanja, a koji je ispunilo 20 ispitanika. Rezultati anketnog upitnika ugrađeni su u različita poglavlja Strategije, ovisno o tematici obrađenoj pojedinim pitanjem te su korišteni kako bi buduće aktivnosti i projekti bili usklađeni sa stvarnim stanjem na terenu i odražavali identitet Općine poznat njegovim stanovnicima. Prijedlozi i mišljenja lokalne zajednice kao korisnika javnih prostora važan su doprinos cjelokupnom procesu izrade Strategije i izravno pomažu oblikovati budući razvoj Općine.

Osim zainteresirane javnosti, u proces izrade Strategije bili su uključeni i dionici važni u kontekstu planiranja i provedbe aktivnosti i projekata kružnog gospodarenja prostorom i zgradama. U svrhu identifikacije infrastrukturnih mogućnosti, ograničenja i kapaciteta za buduću obnovu i aktivaciju evidentiranih napuštenih i/ili nedovoljno korištenih prostora i zgrada održan je participativni proces s ostalim dionicima.