



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
Općinski načelnik

KLASA: 320-01/25-05/07
URBROJ: 2158-23-03/01-25-1
Kn.Vinogradi, 24.11.2025.

**OPĆINSKO VIJEĆE
KNEŽEVI VINOGRADI
n/r. Predsjednica Ružica Batori**

PREDMET - PRIJEDLOG: Program o izmjeni i dopuni Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje i davanja na korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH u 2025.godini

ZAKONSKA OSNOVA: Zakon o poljoprivrednom zemljištu , Statut Općine Kneževi Vinogradi

PREDLAGAČ: Općinski načelnik

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA: Sukladno rebalansu Proračuna, predlaže se izmjena Programa kako je u prilogu.

FINANCIJSKI UČINAK: Ocjenjuje se da provedba ovog predloženog akta neće iziskivati osiguranje zasebnih i dodatnih financijskih sredstava iz Proračuna Općine Kneževi Vinogradi

IZVJESTITELJI Općinski načelnik i Pročelnica



OPĆINSKI NAČELNIK
Vedran Kramarić, mag.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
Općinsko vijeće

KLASA: 320-01/25-05/04
URBROJ: 2158-23-01/01-25-2
Kn.Vinogradi, 03.06.2025.

Temeljem stavka 4. članka 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 3/18, 3/20, 1/21, 4/21, 22/23, 7/25), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 01. sjednici, održanoj 03.06.2025., donijelo je

PROGRAM
O izmjeni i dopuni Programa
korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje i davanje na korištenje poljoprivrednog
zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u 2025.godini

Članak 1.

Ovim Programom mijenjaju se odredbe Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje i davanje na korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u 2025.godini (Službeni glasnik 21/24, 2/25, 10/25) (na dalje Program).

Članak 2.

Članak 3. Programa mijenja se i glasi:

„Članak 3.

Proračunom Općine Kneževi Vinogradi u 2025.godini planiran je prihod od zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u iznosu od:

- 97.556,96 EUR-a od prodaje;
- 656.555,88 EUR-a od zakupa;
- 138.143,04 EUR-a raspoloživog viška prihoda od prodaje prenesenog iz ranijeg razdoblja;
- 155.689,38 EUR-a raspoloživog viška prihoda od zakupa prenesenog iz ranijeg razdoblja;

Članak 3.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Članak 4.

Sredstvima iz članka 3. ovog Programa u 2025.godini planira se sufinanciranje rashoda predviđenih člankom 2 i to kroz provedbu programa i aktivnosti unutar programa kako slijedi:

1. Programa razvoja i poticanje gospodarstva u iznosu od 126.200,00 EUR-a, a koji uključuje:
 - provedba Programa zaštite od divljači;
 - uređenje katastarskog operata;
 - uređenje kanalske mreže;
 - izrada i provedba Programa raspolaganja polj.zemlj;
 - prostorno-plansku dokumentaciju;
 - stavljanje u funkciju stare vinarije;
 - subvencije poljoprivrednicima, malim i srednjim poduzetnicima i trgovačkim društvima kroz Programe poticanja;
 - razvoj i unaprjeđenje Poslovno -poduzetničke i rekreativne zone;
 - subvencija rada LAG-a.

2. Programa održavanja komunalne infrastrukture u iznosu od 229.010,26 EUR-a, a koji uključuje:
 - odvodnju atmosferskih voda – uređenje kanalske mreže;
 - održavanje nerazvrstanih cesta i javnih prometnih površina;
 - održavanje čistoće;
 - uklanjanje ambrozije;
 - tekuće održavanje javnih površina;
 - sanaciju divljih deponija i onečišćenje površina.
3. Programa redovnog funkcioniranja općinskih tijela u iznosu od 246.875,00 EUR-a, koji uključuje:
 - pokrivanje dijela troškova rada djelatnika JUO koji rade na provedbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu;
 - otpлата kredita za financiranje izgradnje nerazvrstane ceste;
 - pokrivanje dijela troškova usluga i opreme u JUO (poštanske troškove, troškove uredskog materijala, opreme, održavanje programskog sustava i sl.) koji služe provedbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu;
 - razvoj pametnih rješenja i usluga (postavljanje mjernih uređaja i sl);
4. Program uređenja stanovanja i zajednice u iznosu od 138.400,00 EUR-a, koji uključuje:
 - Izrada razvojnih projekata pri unaprjeđenju ruralnog prostora
 - upravljanje i održavanje objektima u vlasništvu Općine ;
 - poticajne mjere stanovništvu u službi ruralnog razvoja
 - veterinarske usluge – deratizacija i dezinfekcija, te prikupljanje nus proizvoda
 - sustav odvodnje;
5. Program funkcioniranja vatrogastva, civilne zaštite i HGSS-a u iznosu 35.000,00 EUR-a, koji uključuje:
 - rad i aktivnosti JPVP Baranje i DVD
6. Program turizma u iznosu 175.700,00 EUR-a, koji uključuje:
 - manifestacije u službi ruralnog turizma
 - rad TZ u službi ruralnog turizma,
 - izgradnja i uređenje interpretacijskog Etno-centra Karanac.
7. Povrat više uplaćenih sredstava s osnova zakupa polj.zemljišta po nagodbi s RH u iznosu od 43.985,00 EUR-a.
8. Program gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u iznosu 52.775,00 €, a koji uključuje:
 - izgradnju nerazvrstanih cesta, nogostupa i pristupnih putova;
 - sanaciju klizišta na nerazvrstanim cestama.#

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku.

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Ružica Batori