



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Općinski načelnik

KLASA: 402-02/26-01/04  
URBROJ: 2158-23-03/01-26-2  
Kn.Vinogradi, 03.05.2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE  
KNEŽEVI VINOGRADI  
n/r. Predsjednica Ružica Batori**

- PREDMET - PRIJEDLOG:** Izvješće o izvršenju Programa o namjenskom korištenju sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025.godinu
- ZAKONSKA OSNOVA:** Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- PREDLAGAČ:** Općinski načelnik
- OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA:** U postupku ozakonjenja podnositelji su dužni platiti naknadu za ozakonjenje.  
Trideset posto sredstva naknade prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, što Općina donosi za svaku godinu.  
Temeljem navedenog podnosi se izvješće o izvršenju Programa za 2025.godinu.
- FINANCIJSKI UČINAK:** Ocjenjuje se da provedba ovog predloženog akta neće iziskivati osiguranje zasebnih i dodatnih financijskih sredstava iz Proračuna Općine Kneževi Vinogradi
- IZVJESTITELJI** Načelnik Vedran Kramarić i Pročelnica Željka Kolarić





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Općinski načelnik

KLASA: 402-02/26-01/04  
URBROJ: 2158-23-03/01-26-1  
Kn.Vinogradi, 17.03.2026.

Sukladno članku 31. stavku 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19), te članka 47. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 3/13, 3/18, 3/20, 1/21, 4/21, 22/23, 7/25, 11/25), Općinski načelnik podnosi

### **IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA**

**o namjenskom korištenju sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu.**

#### **Članak 1.**

Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025.godinu, planiran je u iznosu od 1.000,00 EUR, a naplaćen u iznosu 340,05 EUR-a. U 2025.prenesni je i višak neutrošenih prihoda iz 2024. godine u iznosu 1.242,02 EUR.

#### **Članak 2.**

Sredstvima iz članka 1.ovog Programa planirano je financiranje postavljanje komunalne i slične opreme. Sredstva nisu utrošena i kao višak prenose se u iduću godinu, sukladno Odluci o rasporedu viška.

#### **Članak 3.**

Ovo Izvješće bit će objavljeno u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Općinsko vijeće

KLASA: 402-02/26-01/04  
URBROJ: 2158-23-01/01-26-3  
Kn.Vinogradi, 03.05.2026.

Sukladno članku 31. stavku 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19), te članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi ( „Službeni glasnik“ 3/13, 13/18, 3/20, 1/21, 4/21, 22/23, 7/25, 11/25) Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj \_\_\_\_ . sjednici, održanoj \_\_\_\_ . godine donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

**O usvajanju izvješća o utrošku sredstava Programa o namjenskom korištenju sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu**

#### **I**

Usvaja se izvješće o namjenskom korištenju sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu.

#### **II**

Izvješće Općinskog načelnika nalazi se u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

#### **III**

Ovaj Zaključak bit će objavljen u „Službenom glasniku“ Općine Kneževi Vinogradi.

**PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Ružica Batori**